

# اقامت اسپانیا

از طریق تمکن مالی



White bird group

2023



گروه پرنده سفید تیمی متخصص با بیش از 10 سال سابقه درخشان و شعبات متعدد در جهان است که با کیفیتی ممتاز در زمینه اخذ شهروندی، اقامت، مشاوره سرمایه گذاری و مالی به متقاضیان خدمات می دهد.



# اقامت اسپانیا

## از طریق تمکن مالی



برنامه اقامت تمکن مالی ( به عنوان ویزای ثروت نیز شناخته می شود ) برای کسانی مناسب می باشد که قصد اخذ اقامت اسپانیا به علاوه تمکن مالی برای حمایت از خود و افراد تحت تکفلشان را دارند . این یک مجوز اقامت موقت می باشد که شرط اصلی آن ، داشتن تمکن مالی کافی جهت حمایت از خودتان بدون کار در اسپانیا می باشد.

### برای اخذ اقامت اسپانیا باید شرایط زیر را داشته باشید :

شهروند غیر اتحادیه اروپا باشید .



تمایل به زندگی طولانی مدت در اسپانیا داشته باشید . به ویژه شما باید طی یک سال حداقل ۱۸۳ روز در اسپانیا زندگی کنید . این اقامت می تواند مداوم یا غیر مداوم باشد اما حضور شما جهت تمدید مجوز اقامت الزامی است.



شما باید از نظر مالی مستقل باشید و امکانات کافی برای حمایت از خود و اعضای خانوادتان را داشته باشید . برای روشن تر کردن موضوع ، یک متقاضی مجرد باید بیش از ۲,۵۰۰ یورو درآمد ماهیانه و ۳۰,۰۰۰ یورو موجودی بانکی در کشور خود یا اسپانیا داشته باشد . متقاضی متاهل باید ۳,۰۰۰ یورو درآمد ماهانه و ۴۰,۰۰۰ یورو موجودی بانکی داشته باشد و به ازای هر فرزند ۵۰۰ یورو درآمد ماهانه و ۶,۰۰۰ یورو موجودی بانکی اضافه می شود .



شما باید گردش حساب بیش از ۲۰,۰۰۰ یورو در ۶ ماه گذشته داشته باشید .



شما باید با ارائه فاکتورهای مالیاتی پرداخت شده یا اسناد مربوطه ثابت کنید که دارایی ها و همچنین درآمدها از راه های قانونی به دست آمده است .



بیمه سلامت داشته باشید .



سابقه کیفری نداشته باشید .



فرزندان شما باید در اسپانیا تحصیل کنند .





## درباره ی اسپانیا

اسپانیا به عنوان یک کشور اروپایی بی نظیر با تاریخ غنی و آب و هوای عالی ، دومین کشور توریستی جهان است . مادرید ، پایتخت اسپانیا هم از نظر جمعیت و هم از نظر منطقه شهری یکی از آفتابی ترین شهرهای اروپا و همینطور سومین شهر بزرگ اتحادیه اروپا می باشد . علاوه براین ، اسپانیا در طی چندین قرن یکی از قدرتمند ترین و مهمترین امپراطوری های جهان بوده که هنوز هم اهمیت بسیاری دارد . این کشور دومین کشور بزرگ اتحادیه اروپا و چهارمین کشور بزرگ در قاره اروپاست . همینطور چهاردهمین اقتصاد بزرگ جهان از نظر تولید ناخالص داخلی است . علاوه براین ، حوزه تکلم زبان اسپانیایی بسیار فراتر از مرزهای اسپانیا می باشد.

در واقع ، اسپانیایی زبان رسمی ۲۱ کشور و دومین زبان رایج در جهان است . تقریباً نیم میلیارد نفر از آن به عنوان زبان مادری استفاده می کنند.



پایتخت:  
مادرید



واحد پول:  
یورو (€) (EUR)



زبان:  
اسپانیایی



جمعیت:  
۴۷,۱۶۳,۴۱۸







# مزایای اقامت اسپانیا

## برای دارندگان اقامت تمکن مالی



### سفر بدون ویزا در سراسر اروپا

ساکنان اسپانیا مجاز به سفر بدون ویزا در سراسر حوزه شنگن هستند.



### اقامت برای کل خانواده

همسر و فرزندان زیر ۱۸ سال نیز به همراه شخص سرمایه گذار می توانند از مزایای اقامت اسپانیا برخوردار شوند. به علاوه شما آزاد هستید در هر شهر یا منطقه از اسپانیا زندگی کنید.



### بهره مندی از خدمات اجتماعی اروپا

ساکنان اسپانیا می توانند از خدمات بهداشتی و آموزشی با کیفیت بالا از جمله دانشگاه ها، مدارس و همچنین بیمارستان ها و کلینیک ها استفاده کنند. البته این خدمات مشمول هزینه می باشد.

## سبک لوکس مهاجرت





# مراحل و زمان بندی نحوه کار و پروسه ...



۱.

ما با در نظر گرفتن شرایط متقاضی مدارک لازم را درخواست می کنیم . تمام مدارک باید به زبان مورد نیاز ترجمه شوند. مدارک باید با توجه به ملیت متقاضی توسط کنسولگری یا سفارت اسپانیا تایید دولتی شوند.



۲.

ما مدارک لازم را تکمیل می کنیم و با کنسولگری یا سفارت اسپانیا در کشور متقاضی وقت ملاقات رزرو می کنیم .



۳.

متقاضی در روز مقرر شده حاضر می شود و ممکن است مصاحبه انجام شود .



۴.

در صورت تایید درخواست ، ویزای اسپانیا نوع D برای متقاضی و افراد تحت تکفل صادر خواهد شد .



۵.

ما سفری به اسپانیا برای خرید یا اجاره ی مسکن ترتیب خواهیم داد .



۶.

کلیه ی مدارک مربوطه با نظارت وکلای ما جمع آوری خواهد شد. در این مرحله سند مالکیت یا قرارداد اجاره ملک در شهرداری ثبت می شود .



۷.

به محض اینکه متقاضی شرایط لازم را داشته باشد ، بلافاصله برای کارت اقامت اقدام می کنیم .



۸.

کارت اقامت صادر خواهد شد .







White bird group



## دفتر آتن



+30-697-476-0777 (Whatsapp)



Athen@baltoji.com



13 Possidonos Ave., Alimos 17455, Athens, Greece  
Postal code : 17455

## دفتر استانبول



00905526309000

00905527309000



Turkey@baltoji.com



Unit 1106, 11th floor, Nurol tower, Izzetpaşa Mah.,  
Mecidiyeköy, Şişli, İstanbul, Turkey



www.baltoji.com