

اقامت دائم قبرس

از طریق سرمایه گذاری



White bird group

2023



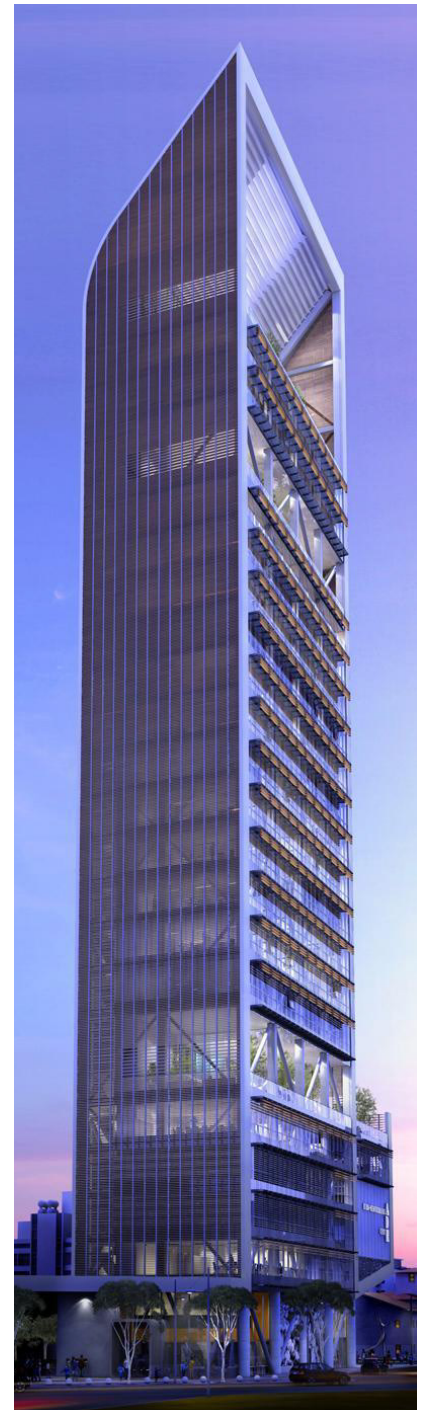
گروه پرنده سفید تیمی متخصص با بیش از 10 سال سابقه درخشان و شعبات متعدد در جهان است که با کیفیتی ممتاز در زمینه اخذ شهروندی، اقامت، مشاوره سرمایه گذاری و مالی به متقاضیان خدمات می دهد.



اقامت دائم قبرس از طریق سرمایه گذاری

برنامه اقامت طلایی قبرس به افراد واجد شرایط و خانواده های آنها اجازه می دهند تا در ازای سرمایه گذاری حداقل ۳۰۰,۰۰۰ یورو در املاک و مستغلات قبرس، اقامت دائم دریافت کنند. برای سرمایه گذارانی که در پی اخذ اقامت دائم هستند شرایط زیر نظر گرفته می شود :

- خرید یک خانه یا آپارتمان از یک شرکت سازنده معتبر
- ثبت قرارداد خرید در اداره ی ثبت اسناد و املاک
- پرداخت حداقل ۲۰۰,۰۰۰ یورو به اضافه مالیات بر ارزش افزوده از کل مبلغ
- ارائه مدارک درآمد سالانه در خارج از کشور به مبلغ حداقل ۳۰,۰۰۰ یورو (برای همسر و فرزندان تحت تکفل باید به ازای هر نفر مبلغ ۵,۰۰۰ یورو و به ازای هر یک از والدین متقاضی یا والدین همسرش ۸,۰۰۰ یورو به مبلغ اضافه شود.)
- حفظ یک سپرده ثابت ۳ ساله در بانک قبرس به ارزش حداقل ۳۰,۰۰۰ یورو که از خارج کشور انتقال داده شده باشد .



سرمایه گذاران دارای اقامت دائم قبرس نیازی به مهاجرت به آنجا ندارند، آنها می توانند در طی ۲ سال حداقل یک بار به جزیره سفر کنند.



درباره ی قبرس

قبرس به عنوان سومین جزیره ی بزرگ دریای مدیترانه در شرق آن واقع شده است و اروپا ، آسیا و آفریقا را به هم متصل می کند . قبرس به واسطه ی موقعیت مکانی ، جمعیت تحصیل کرده ی انگلیسی زبان ، هزینه متوسط زندگی ، خدمات خطوط هوایی و بندری مناسب و ارتباطات جهانی عالی به عنوان دروازه ای بین غرب و شرق محسوب می شود . اقتصاد پرسود قبرس در میان ۳۲ اقتصاد برجسته جهان طبقه بندی می شود . این منطقه دارای تاریخ غنی و برگرفته از بزرگ ترین تمدن هاست . قبرس از آب و هوای دلپذیر مدیترانه ای با تابستان های طولانی خشک و زمستان های معتدل برخوردار است . قبرس بیشتر بخاطر سواحل آفتاب گیرش شناخته می شود ، به علاوه اینکه دارای رشته کوه های خیره کننده ای می باشد .

پایتخت :
نیکوزیا



واحد پول:
یورو (€) (EUR)



زبان:
یونانی و انگلیسی



جمعیت:
۱,۲۴۴,۱۸۸





مزایای اقامت دائم قبرس برای دارندگان کارت طلایی

سیستم مالیاتی بهینه

هیچ مالیاتی بر درآمد جهانی، ارث و دارایی وجود ندارد. مالیات شرکت ها با نرخ ۱۲/۵ درصد یکی از پایین ترین نرخ ها در اروپا می باشد.



بدون نیاز به اقامت در قبرس

شما و خانوادتان بدون هیچ محدودیتی مجاز به زندگی در قبرس در طول اقامت خود هستید. هیچ شرطی برای اقامت وجود ندارد.



امکان اخذ تابعیت قبرس

ساکنان دارای اقامت دائم پس از ۵ سال اقامت با در نظر گرفتن شرایط مورد نیاز و ارائه مدارک قانونی می توانند تابعیت دریافت کنند.



اقامت دائم کل خانواده

همه ی خانواده از جمله همسر، فرزندان زیر ۱۸ سال، والدین متقاضی و والدین همسر می توانند به همراه فرد سرمایه گذار از مزایای اقامت طلایی قبرس بهره مند شوند.



درآمد ارزی از ملک خریداری شده

افراد دارای اقامت طلایی قبرس می توانند املاک مسکونی یا تجاری خریداری شده خود را اجاره دهند و درآمد خود را به یورو دریافت کنند. همچنین با اجاره روزانه ی املاک مسکونی می توانند درآمد خود را افزایش دهند. به عبارت دیگر، سرمایه گذاران می توانند سود حاصل از سرمایه گذارشان را همراه با اخذ اقامت دائم قبرس دریافت کنند.



بهره مندی از خدمات اجتماعی مدرن و موثر

ساکنان قبرس می توانند از خدمات بهداشتی و آموزشی با کیفیت بالا از جمله دانشگاه ها، مدارس و همچنین بیمارستان ها و کلینیک ها استفاده کنند. این خدمات مشمول هزینه می باشد.



سبک لوکس مهاجرت





مراحل و زمان بندی نحوه کار و پروسه ...





White bird group



دفتر آتن



+30-697-476-0777 (Whatsapp)



Athen@baltoji.com



13 Possidonos Ave., Alimos 17455, Athens, Greece
Postal code : 17455

دفتر استانبول



00905526309000

00905527309000



Turkey@baltoji.com



Unit 1106, 11th floor, Nurol tower, Izzetpaşa Mah.,
Mecidiyeköy, Şişli, Istanbul, Turkey



www.baltoji.com