

# اقامت مجارستان

از طریق سرمایه گذاری



White bird group

# 2023

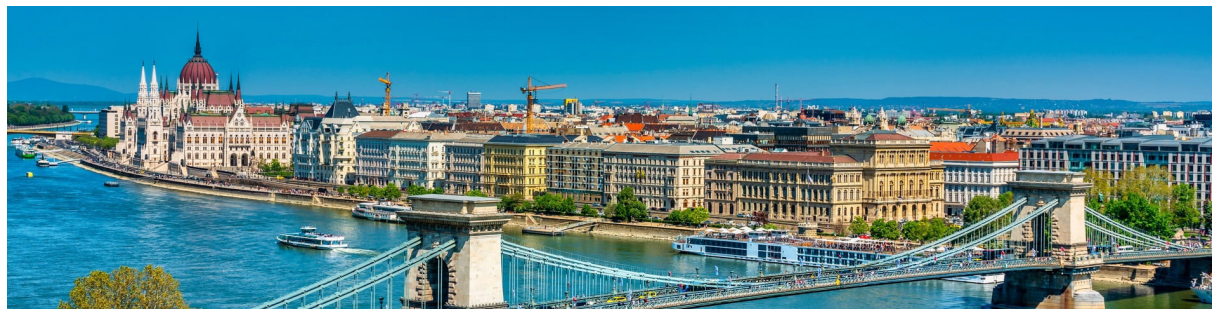


گروه پرنده سفید تیمی متخصص با بیش از 10 سال سابقه درخشان و شعبات متعدد در جهان است که با کیفیتی ممتاز در زمینه اخذ شهروندی، اقامت، مشاوره سرمایه گذاری و مالی به متقاضیان خدمات می دهد.



# اقامت مجارستان از طریق سرمایه گذاری

مجارستان مقصدی امن ، با ارزش و دوست داشتنی برای افرادی است که قصد زندگی با کیفیت و کم هزینه در اروپا دارند . این کشور دارای یکی از جذاب ترین و منحصربه فردترین برنامه های مهاجرتی از طریق سرمایه گذاری جهت اخذ اقامت در یکی از کشورهای عضو اتحادیه اروپا یا حوزه شنگن می باشد . شهروندان مجارستان برای زندگی ، کار و سفر به اروپا و محدوده ی اروپا آزاد هستند . متقاضیان پس از ورود به مجارستان قبل از اقدام به هرگونه سرمایه گذاری ، می توانند مجوز اقامت ۵ ساله دریافت کنند. آنها باید حداقل ۶۰ میلیون فورینت در املاک و مستغلات سرمایه گذاری کنند به اضافه اینکه ۷۰,۰۰۰ یورو هزینه پردازش غیرقابل استرداد برای دریافت اقامت برای کل خانواده شان پرداخت کنند . املاک و مستغلات در بوداپست ارزش بالایی دارد .



مبالغ خرید ملک در بوداپست یکی از ارزان ترین قیمت ها به ازای هر متر مربع در اتحادیه اروپا باموقعیت شهری زیبا می باشد .







## درباره ی مجارستان

مجارستان واقع در اروپای مرکزی ، دارای تابستان های گرم و زمستان های برفی و آب و هوای قاره ای می باشد. اقتصاد این کشور بر پایه ی صادرات است و بزرگ ترین تولید کننده تجهیزات الکترونیکی در اروپای شرقی و مرکزی است. برخی دیگر از صنایع بزرگ کشور عبارتند از ؛ وسایل نقلیه موتوری ، داروسازی ، فناوری اطلاعات ، گردشگری و مواد شیمیایی . بوداپست پرجمعیت ترین شهر مجارستان می باشد که یکی از بهترین شبکه های حمل و نقل ، بنادر تجاری و مناطق صنعتی را دارد . مجارستان دارای یک اقتصاد ترکیبی با درآمد بالا می باشد که براساس شاخص پیچیدگی اقتصادی به عنوان نهمین اقتصاد پیچیده رتبه بندی شده است .

واحد پول:  
فورینت (HUF)



جمعیت:  
۹,۶۷۸,۰۰۰



پایتخت:  
بوداپست



زبان:  
مجارستانی ، فرانسوی و انگلیسی





## مزایای اقامت مجارستان از طریق سرمایه گذاری

### بدون نیاز به اقامت در مجارستان

شما و خانوادتان بدون هیچ محدودیتی مجاز به زندگی در مجارستان در مدت اقامت خود هستید. همچنین هیچ شرطی برای اقامت وجود ندارد.



### سفر بدون ویزا در سراسر اروپا

ساکنان مجارستان مجاز به سفر بدون ویزا در سراسر حوزه شنگن هستند.



### بهره مندی از خدمات درمانی و آموزشی اتحادیه اروپا

ساکنان مجارستان می توانند از خدمات بهداشتی و آموزشی با کیفیت بالا از جمله دانشگاه ها، مدارس و همچنین بیمارستان ها و کلینیک ها استفاده کنند. این خدمات مشمول هزینه می باشد.



### اقامت کل خانواده

اعضای خانواده از جمله همسر، فرزندان زیر ۲۵ سال نیز به همراه فرد سرمایه گذار می توانند از مزایای اقامت مجارستان برخوردار شوند.



## سبک لوکس مهاجرت







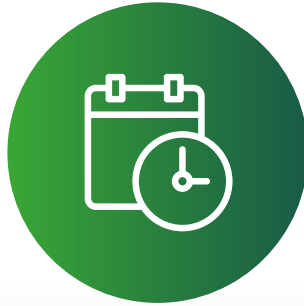
# مراحل و زمان بندی

## نحوه کار و پروسه ...



۱.

با در نظر گرفتن شرایط متقاضی، مدارک مورد نیاز را درخواست می کنیم . تمام مدارک باید به زبان موردنیاز ترجمه شوند. مدارک باید باتوجه به ملیت شخص ، تایید رسمی و قانونی شوند .



۲.

ما مدارک لازم را تکمیل می کنیم و با کنسولگری یا سفارت مجارستان در کشور متقاضی وقت ملاقات رزرو می کنیم .



۳.

متقاضی در روز مقرر شده در کنسولگری یا سفارت حاضر خواهد شد و ممکن است مصاحبه انجام شود .



۴.

در صورت تایید درخواست ، ویزای مجارستان نوع D برای متقاضی و افراد تحت تکفل صادر خواهد شد .



۵.

متقاضی و وابستگانش وارد مجارستان می شوند وانگشت نگاری (بیومتریک) خود را انجام می دهند .



۶.

کارت اقامت ۵ ساله صادر خواهد شد.





## مراحل و زمان بندی نحوه کار و پروسه ...



.۹

تمامی مدارک مربوطه با نظارت وکلای ما جمع آوری می شوند و نیاز به ترجمه رسمی دارند. در این مرحله کلیه ی اسناد ملک بررسی و قرارداد خرید تنظیم می شود. در نهایت سند مالکیت به نام متقاضی صادر و به اداره ی مهاجرت ارائه خواهد شد.



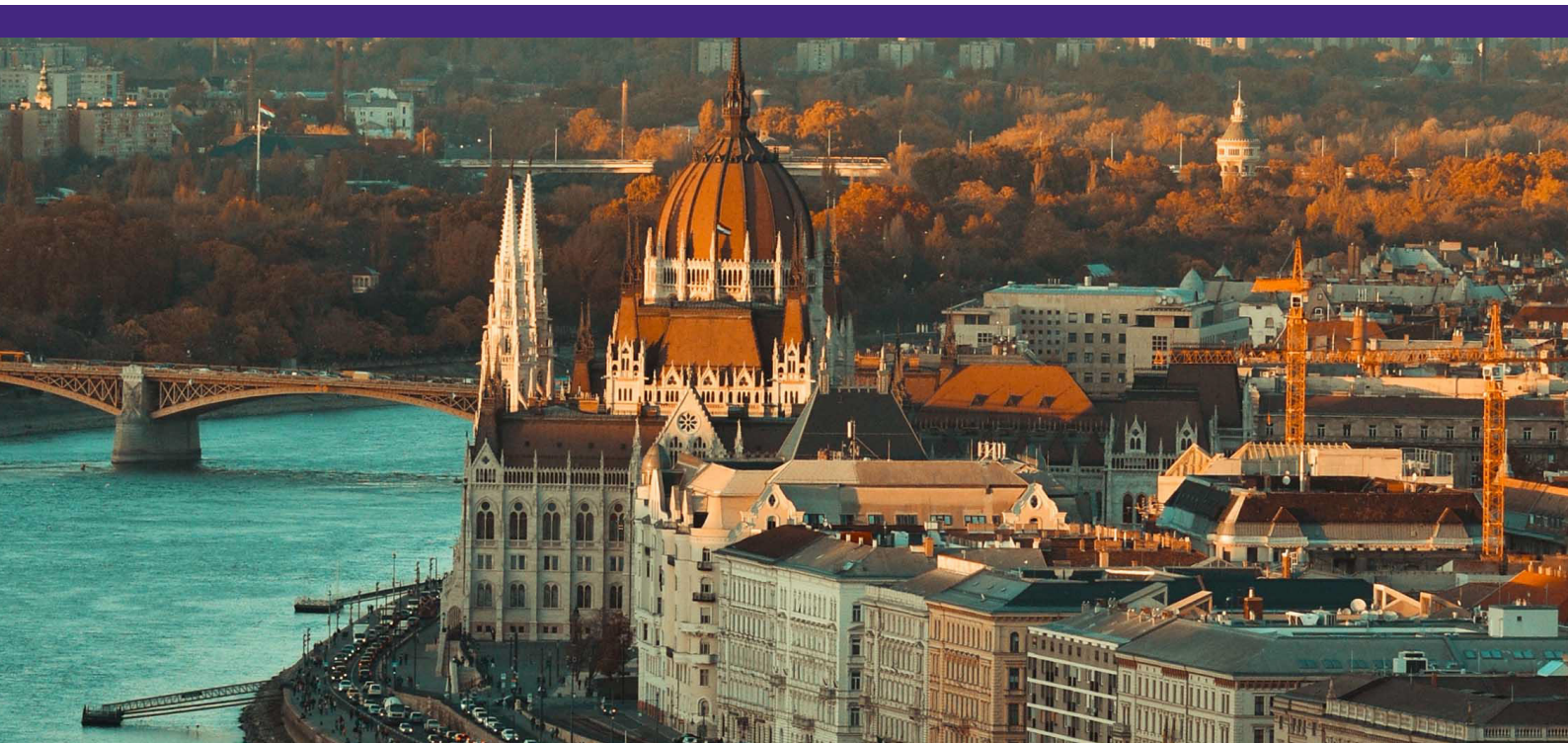
.۸

کارشناسان ما با توجه به تحقیقات مداومی که انجام می دهند ، بر اساس علاقه و بودجه شما بهترین و قانونی ترین گزینه های سرمایه گذاری را به شما پیشنهاد می کنند.



.۷

پس از اخذ اقامت ، متقاضی باید ظرف مدت ۳ ماه سرمایه گذاری خود را انجام دهد و مدارک مربوطه را در اختیار اداره مهاجرت قرار دهد .







White bird group



## دفتر آتن



+30-697-476-0777 (Whatsapp)



Athen@baltoji.com



13 Possidonos Ave., Alimos 17455, Athens, Greece  
Postal code : 17455

## دفتر استانبول



00905526309000

00905527309000



Turkey@baltoji.com



Unit 1106, 11th floor, Nurol tower, Izzetpaşa Mah.,  
Mecidiyeköy, Şişli, Istanbul, Turkey



www.baltoji.com