

# اقامت آندورا

از طریق سرمایه گذاری



White bird group

# 2023



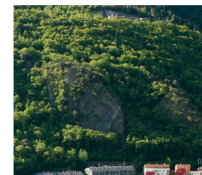
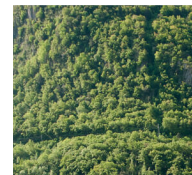
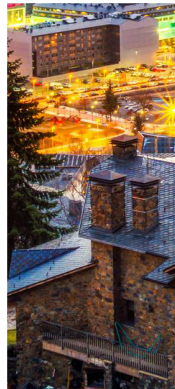
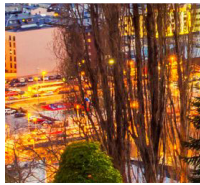
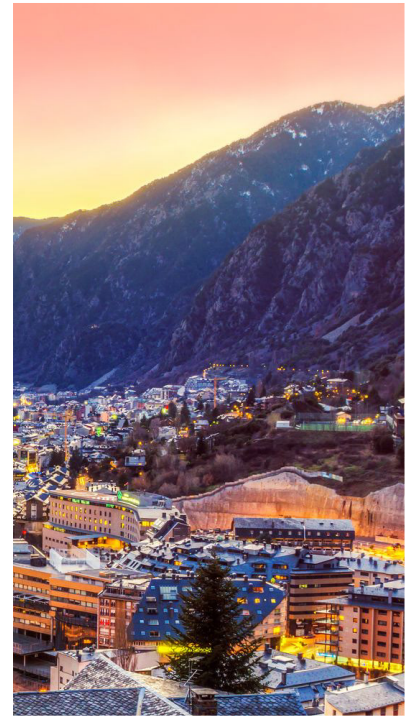
گروه پرنده سفید تیمی متخصص با بیش از 10 سال سابقه درخشان و شعبات متعدد در جهان است که با کیفیتی ممتاز در زمینه اخذ شهروندی، اقامت، مشاوره سرمایه گذاری و مالی به متقاضیان خدمات می دهد.



# اقامت آندورا

## از طریق سرمایه گذاری

در برنامه اقامتی آندورا نیازی به انجام فعالیت های سودآور و مراجعه حضوری مداوم نمی باشد و همچنین این کشور دارای قابلیت های سرمایه گذاری منعطف و همسایگی طبیعی با دو تا از بزرگ ترین اقتصاد های اروپا است . با توجه به این قابلیت ها می توان آندورا را به عنوان یکی از بهترین کشورها برای مهاجرت در نظر گرفت . این برنامه حتی به افرادی که بیشتر فعالیت های اقتصادی خود را در خارج از این کشور انجام می دهند اما قصد اقامت در آندورا را دارند ویزا اعطا می کند . اقامت در آندورا به افراد این امکان را می دهد که به طور قانونی مالیات خود را به حداقل برسانند و در عین حال استاندارد زندگی بالایی داشته باشد.



افراد باید ثابت کنند که درآمد آنها حداقل ۳ برابر کمترین حقوق سالانه در آندورا ( ۱۳,۴۵۷ یورو ) می باشد ، بنابراین باید ۴۰,۳۷۲ یورو در هر سال درآمد داشته باشند. در صورتی که متقاضی بخواهد برای اقامت خانواده خود اقدام کند ، باید به ازای هر عضو از خانواده مبلغ ۱۳,۴۵۷ یورو به مبلغ فوق اضافه می شود.







به علاوه ، متقاضیان باید حداقل ۶۰۰,۰۰۰ یورو به شرح زیر سرمایه گذاری انجام دهند:

-سپرده گذاری ۵۰,۰۰۰ یورو در اداره مالی  
مبلغ ۱۰,۰۰۰ یورو باید به ازای هر وابسته به مبلغ اضافه شود .  
در صورت کنسل کردن اقامت در آندورا ، این مبلغ ودیعه بازگردانده خواهد شد .



- سرمایه گذاری حداقل ۵۵۰,۰۰۰ یورو در موارد زیر:

(۱) املاک واقع در آندورا                      (۲) سهام شرکت های آندورا

به عنوان متقاضی ۷ ماه فرصت دارید تا سرمایه گذاری ۵۵۰,۰۰۰ یورویی خود را در آندورا انجام دهید. متقاضیان باید حداقل ۹۰ روز از سال را در آندورا حضور داشته باشند. اگر متقاضیان سالانه ۱۸۳ روز یا بیشتر را در آنجا باشند ، جزء افراد مقیم مشمول پرداخت مالیات در آندورا محسوب می شوند.



## درباره ی آندورا

آندورا ، کشوری با مالیات کم ، امن و آرام می باشد که در میان کوه های پیرنه در مرز بین فرانسه و اسپانیا واقع شده است . این کشور از کوه های ناهموار ، دره های شیب دار و دریاچه های زیبا تشکیل شده است . آندورا در واقع ششمین کشور کوچک اروپاست و با دارا بودن حدود ۱۰ میلیون نفر بازدید کننده در سال ، بیشترین سرانه گردشگری را در جهان دارد . اغلب بازدید کنندگان برای فعالیت های خارج از خانه مانند اسکی و پیاده روی به این کشور می آیند . آندورا با متوسط طول عمر ۸۳ سال یکی از بالاترین شاخص های امید به زندگی در جهان است ! بدون شک هوای تازه کوهستانی و خدمات درمانی و بهداشتی با کیفیت عوامل کلیدی در این آمار هستند.

واحد پول:  
یورو (€) (EUR)



جمعیت:  
۸۵,۰۰۰



پایتخت :  
آندورا لا ولا



زبان:  
کاتالان ، فرانسوی و اسپانیایی







# مزایای اقامت آندورا از طریق سرمایه گذاری

## اقامت کل خانواده

اعضای خانواده از جمله همسر و فرزندان زیر ۲۵ سال نیز به همراه شخص سرمایه گذار می توانند از مزایای اقامت آندورا برخوردار شوند .



## سفر بدون ویزا در سراسر اروپا

ساکنان آندورا مجاز به سفر بدون ویزا در سراسر حوزه شنگن هستند.



## بهره مندی از خدمات درمانی و آموزشی اتحادیه اروپا

ساکنان آندورا می توانند از خدمات بهداشتی و آموزشی با کیفیت بالا از جمله دانشگاه ها ، مدارس و همچنین بیمارستان ها و کلینیک ها استفاده کنند . این خدمات مشمول هزینه می باشد .



## نرخ مالیات پایین در مقایسه با سایر کشورهای اتحادیه اروپا

به عنوان دارنده ی اقامت در آندورا ، تنها ۱۰ درصد از درآمد شما مشمول مالیات می شود . مالیات بر ارزش افزوده با نرخ ۴/۵٪ می باشد اما مالیات بر ارث یا مالیات بر درآمد سرمایه به سرمایه گذاران تعلق نمی گیرد.



## سبک لوکس مهاجرت





# مراحل و زمان بندی

## نحوه کار و پروسه ...



۱.

ما با در نظر گرفتن شرایط متقاضی مدارک لازم را درخواست می کنیم. تمام مدارک باید به زبان موردنیاز ترجمه شوند. مدارک باید باتوجه به ملیت شخص تایید دولتی شوند .

۲.

ما بلافاصله پس تکمیل مدارک ، برای اخذ اقامت اقدام می کنیم . نیازی به مراجعه ی حضوری در طول پروسه ی اخذ اقامت نیست.

۳.

پس از تایید درخواست ، از متقاضی و خانواده اش دعوت می شود تا وارد آندورا شوند و انگشت نگاری (بیومتریک) خود را انجام دهند .

۴.

کارت اقامت صادر خواهد شد .



۵.

کارشناسان ما با توجه به تحقیقات مداومی که انجام می دهند ، بر اساس علاقه ی شما بهترین و قانونی ترین گزینه های سرمایه گذاری را به شما پیشنهاد می کنند .

۶.

پس از درخواست اقامت ، متقاضی باید ظرف مدت ۶ ماه سرمایه گذاری کند و مدارک مربوطه را در اختیار اداره مهاجرت قرار دهد .

۷.

تمامی مدارک مربوطه با نظارت وکلای ما جمع آوری می شوند و نیاز به ترجمه رسمی دارند .







White bird group



## دفتر آتن



+30-697-476-0777 (Whatsapp)



Athen@baltoji.com



13 Possidonos Ave., Alimos 17455, Athens, Greece  
Postal code : 17455

## دفتر استانبول



00905526309000  
00905527309000



Turkey@baltoji.com



Unit 1106, 11th floor, Nurol tower, Izzetpaşa Mah.,  
Mecidiyeköy, Şişli, Istanbul, Turkey



www.baltoji.com